



MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(DITUBUHKAN DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN, 1976)

**PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017**



**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017**

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Pendapat

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kemaman telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2017 dan Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 1 hingga 20.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kemaman pada 31 Disember 2017 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia.

Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Majlis Perbandaran Kemaman dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Majlis bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Perbandaran Kemaman tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

Tanggungjawab Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Kemaman yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 1971). Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Kemaman yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Kemaman, Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Perbandaran Kemaman secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengetahui dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Perbandaran Kemaman, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan

melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Perbandaran Kemaman.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Majlis, dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Perbandaran Kemaman sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Perbandaran Kemaman atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Perbandaran Kemaman memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan, termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Perbandaran Kemaman telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.



(NIKRUL TARMIZI BIN AWALLUDIN)

b.p. KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA

KUALA TERENGGANU

18 JULAI 2018



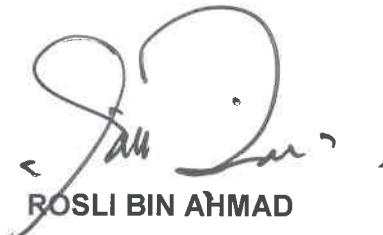
MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

PENYATA OLEH MAJLIS

Kami, **HAJI JOHAN BIN IBRAHIM** dan **ROSLI BIN AHMAD**, yang merupakan Ahli Majlis bagi MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Majlis, penyata kewangan dan nota-nota berkenaan penyata kewangan adalah disediakan menurut piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia (MPERS) untuk menunjukkan gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN pada 31 Disember 2017 dan hasil kendaliannya serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani bagi pihak Majlis berikutan resolusi Majlis


HAJI JOHAN BIN IBRAHIM
AHLI MAJLIS


ROSLI BIN AHMAD
AHLI MAJLIS

Kemaman, Terengganu

MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS

Saya, CHE KU DAYLAH BINTI CHE KU ABDULLAH (No. K/P: 731104-11-5048), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN, dengan ikhlasnya mengakui bahawa penyata kewangan dan nota-nota berkenaan penyata kewangan, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama yang tersebut di)
atas, di Kemaman dalam Terengganu)
Darul Iman pada)



CHE KU DAYLAH BINTI CHE KU ABDULLAH

Di hadapan saya,


Pesuruhjaya Sumban



MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2017

	NOTA	2017 RM	2016 RM
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, Loji dan Peralatan	4	118,670,689	127,472,116
Kerja Dalam Pelaksanaan	5	2,507,623	2,381,135
		<u>121,178,312</u>	<u>129,853,251</u>
ASET SEMASA			
Akaun Belum Terima	6	29,972,394	23,387,192
Pinjaman Kepada Kakitangan	7	1,633,703	1,608,806
Pendahuluan Diri dan Deposit	8	33,161	33,161
Lain-lain Belum Terima	9	699,087	272,556
Cukai Input	10	1,307,580	525,295
Simpanan Tetap	11	7,694,676	6,630,761
Baki Tunai dan di Bank	11	5,437,632	2,449,050
		<u>46,778,233</u>	<u>34,906,821</u>
JUMLAH ASET		<u>167,956,545</u>	<u>164,760,072</u>
EKUITI DAN LIABILITI			
DIBIYAI OLEH:			
Kumpulan Wang Hasil		82,238,614	83,127,527
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	12	1,900,000	1,900,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	13	150,000	150,000
Kumpulan Wang Pendahuluan Diri	14	150,000	150,000
Kumpulan Wang Modal Pusingan		10,000	10,000
		<u>84,448,614</u>	<u>85,337,527</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Bantuan Dari Kerajaan	15	9,972,987	11,189,621
Pinjaman Kerajaan Negeri	16	6,452,500	9,122,500
		<u>16,425,487</u>	<u>20,312,121</u>
LIABILITI SEMASA			
Akaun Belum Bayar		3,758,968	120,979
Pinjaman Kerajaan Negeri	16	45,403,216	42,780,428
Pelbagai Belum Bayar dan Akruan	17	10,382,802	9,619,303
Wang Amanah	18	7,537,458	6,589,714
		<u>67,082,444</u>	<u>59,110,424</u>
JUMLAH LIABILITI		<u>83,507,931</u>	<u>79,422,545</u>
JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI		<u>167,956,545</u>	<u>164,760,072</u>

(Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata kewangan ini)

MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017

	NOTA	2017 RM	2016 RM
PENDAPATAN		81,903,258	72,424,448
PERBELANJAAN		<u>(82,846,754)</u>	<u>(70,855,872)</u>
(KURANGAN)/LEBIHAN BAGI TAHUN		(943,496)	1,568,576
PELARASAN		<u>54,583</u>	<u>38,699</u>
(KURANGAN)/LEBIHAN BERSIH BAGI TAHUN		<u>(888,913)</u>	<u>1,607,275</u>

(Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata kewangan ini)

MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

**PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017**

	2017	2016
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai Langsung	<u>58,007,088</u>	<u>55,383,061</u>
<u>HASIL BUKAN CUKAI</u>		
Lesen dan Permit	2,414,625	2,242,939
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	2,392,332	2,481,543
Perolehan Daripada Jualan Barang	109,688	132,578
Sewaan	6,872,036	7,155,455
Faedah & Perolehan Daripada Pelaburan	248,912	336,933
Denda dan Hukuman	891,129	690,603
	<u>12,928,722</u>	<u>13,040,051</u>
<u>TERIMAAN BUKAN HASIL</u>		
Terimaan Daripada Kerajaan	9,614,798	2,614,798
Pelunasan Pemberian Kerajaan	1,216,634	1,343,065
Lain-Lain Pendapatan	136,016	43,473
	<u>10,967,448</u>	<u>4,001,336</u>
JUMLAH HASIL	<u>81,903,258</u>	<u>72,424,448</u>
PERBELANJAAN		
<u>EMOLUMEN</u>		
Gaji dan Upahan	12,683,154	10,984,976
Elaun dan Lain-Lain Habuan Wang	3,658,578	3,550,717
Tabung Pencen dan KWSP	1,912,017	1,862,793
Elaun Lebihmasa	879,950	1,057,679
Lain-Lain Bayaran Balik	2,012	1,989
	<u>19,135,711</u>	<u>17,458,154</u>

MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

PENYATA PENDAPATAN KOMPREHENSIF
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017

	2017 RM	2016 RM
<u>PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</u>		
Bayaran Juruaudit	13,579	13,579
Perjalanan dan Pengangkutan Orang	657,415	654,307
Perhubungan dan Utiliti	3,451,661	3,614,856
Sewaan	218,440	124,908
Bekalan Bahan-Bahan	1,856,449	1,998,956
Penyelenggaraan dan Pembaikan	4,555,383	5,375,366
Perkhidmatan Ikhtisas dan Lain-Lain		
Perkhidmatan Yang Dibeli dan Hospitaliti	38,855,362	29,250,244
	<u>49,608,289</u>	<u>41,032,216</u>
<u>PERBELANJAAN PEMBANGUNAN/INFRASTRUKTUR</u>		
Longkang dan Saliran	654,286	348,115
Jalan	440,643	210,989
Pencahayaan	558,401	506,057
Landskap	498,850	397,405
	<u>2,152,180</u>	<u>1,462,566</u>
<u>LAIN-LAIN PERBELANJAAN</u>		
Kemudahan dan Pembangunan Kemudahan	113,003	86,051
Kempen dan belanja kakitangan	651,192	563,250
Susutnilai	9,534,696	8,563,328
Hapuskira	5,486	-
Sumbangan, Cukai dan Insuran	873,656	840,106
Cukai Barangan dan Perkhidmatan	772,541	850,201
	<u>11,950,574</u>	<u>10,902,936</u>
JUMLAH PERBELANJAAN	<u>82,846,754</u>	<u>70,855,872</u>
(KURANGAN)/LEBIHAN BAGI TAHUN	<u>(943,496)</u>	<u>1,568,576</u>

MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN

(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017

	KUMPULAN WANG HASIL RM	KUMPULAN PINJAMAN KENDERAAN RM	KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER RM	KUMPULAN WANG PENDAHULUAN DIRI RM	KUMPULAN WANG MODAL PUSINGAN RM	JUMLAH RM
Pada 1/1/2016	81,520,252	1,900,000	150,000	150,000	10,000	83,730,252
Pelarasan dalam tahun	38,699	-	-	-	-	38,699
Lebihan bersih bagi tahun	1,568,576	-	-	-	-	1,568,576
Pada 31/12/2016	83,127,527	1,900,000	150,000	150,000	10,000	85,337,527
Pada 1/1/2017	83,127,527	1,900,000	150,000	150,000	10,000	85,337,527
Pelarasan dalam tahun	54,583	-	-	-	-	54,583
Kurangan bersih bagi tahun	(943,496)	-	-	-	-	(943,496)
Pada 31/12/2017	82,238,614	1,900,000	150,000	150,000	10,000	84,448,614

(Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata kewangan ini)

MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017

	Nota	2017 RM	2016 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI			
(Kurangan)/Lebihan bersih bagi tahun		(888,913)	1,607,275
Pelarasan bagi:			
Susutnilai		9,534,696	8,563,328
Pelarasan dan hapuskira		(49,097)	(38,699)
Hasil faedah dan keuntungan pelaburan		(248,912)	(336,933)
Pelunasan geran		(1,216,634)	(1,343,065)
Tunai daripada operasi		7,131,140	8,451,906
Tambahan dalam belum terima		(7,794,018)	(4,818,536)
Tambahan dalam belum bayar		5,351,117	(2,705,371)
Tunai bersih dihasilkan dari aktiviti operasi		4,688,239	927,999
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN			
Pertambahan hartanah, loji dan peralatan		(733,269)	(946,438)
Pertambahan kerja dalam pelaksanaan		(126,488)	(839,396)
Faedah dan keuntungan pelaburan diterima		248,912	336,933
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan		(610,845)	(1,448,901)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN			
Pemberian pinjaman kepada kakitangan		(507,388)	(509,600)
Bayaran balik pinjaman daripada kakitangan		482,491	558,857
Pembayaran pinjaman		-	(230,000)
Tunai bersih digunakan dalam aktiviti kewangan		(24,897)	(180,743)
Lebihan/(Kurangan) dalam tunai dan kesetaraan tunai		4,052,497	(701,645)
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun		9,079,811	9,781,456
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun	11	13,132,308	9,079,811
Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada amaun dalam lembaran imbalan:			
		2017 RM	2016 RM
Simpanan tetap		7,694,676	6,630,761
Baki tunai		8,800	8,800
Baki di bank		5,428,832	2,440,250
		13,132,308	9,079,811

(Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian asasi penyata kewangan ini)

MAJLIS PERBANDARAN KEMAMAN
(Ditubuhkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976)

NOTA-NOTA BERKENAAN PENYATA KEWANGAN - 31 DISEMBER 2017

1. MAKLUMAT AM

Majlis Daerah Kemaman ditubuhkan pada 1 Januari 1981 dan dinaiktaraf kepada Majlis Perbandaran Kemaman pada 1 Januari 2002. Kegiatan-kegiatan utama Majlis adalah menyediakan kemudahan-kemudahan awam dan rekreasi serta memelihara keselamatan awam, mengadakan perancangan dan pembangunan tempatan yang tersusun dan seimbang serta menjalankan aktiviti-aktiviti sosio-ekonomi. Tidak terdapat sebarang perubahan penting dalam kegiatan-kegiatan utama Majlis pada tahun kewangan ini.

Jumlah kakitangan Majlis pada akhir tahun kewangan adalah 491 (2016: 480) orang.

2. INSTRUMEN KEWANGAN

Objektif dan Polisi Pengurusan Risiko Kewangan

Objektif pengurusan risiko kewangan Majlis adalah bertujuan memastikan Majlis menerbitkan nilai dan memaksimumkan ganjaran kepada Majlis dan pihak awam. Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan memastikan sumber kewangan dan bukan kewangan mencukupi untuk menjalankan operasi-operasi Majlis dengan lancar. Pihak Majlis membiayai operasi-operasinya dengan dana dalaman dan oleh itu tidak terdedah kepada risiko kadar faedah dari pinjaman. Pihak Majlis tidak melabur di dalam saham disebut harga dan oleh itu tidak terdedah kepada risiko pasaran akibat risiko turun naik instrumen kewangan berikutan perubahan harga pasaran.

- (a) Risiko Kredit
Risiko kredit dikawal dengan prosedur memantau yang berterusan. Pihak Majlis mengamalkan kawalan sederhana dalam memastikan hasil tertunggak lebih dari setahun dikenakan tindakan.
- (b) Risiko Mudah Tunai
Pihak Majlis mengamalkan pengurusan risiko mudah tunai yang hemat untuk meminimumkan ketidakpadanan aset dan liabiliti kewangan dan untuk mewujudkan tahap tunai dan bersamaan tunai yang mencukupi bagi memenuhi keperluan modal kerja.
- (c) Nilai Saksama
Nilai dibawa tunai dan bersamaan tunai, akaun belum terima, lain-lain belum terima, akaun belum bayar dan lain-lain belum bayar menghampiri nilai saksama kerana sifat instrumen kewangan yang berjangka pendek.

3. DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas Perakaunan

Penyata kewangan ini telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah yang diubahsuai dengan penilaian semula hartanah dan mematuhi piawaian Laporan Entiti Persendirian Malaysia (MPERS).

(b) Peralihan Kepada MPERS

Penyata kewangan Majlis disediakan selaras dengan MPERS. Tarikh peralihan Majlis adalah pada 1 Januari 2015. Majlis menyediakan baki pembuka penyata kedudukan kewangan MPERS pada tarikh tersebut.

Majlis telah menggunakan semua pengecualian mandatori daripada aplikasi retrospektif penuh MPERS. Sebelum ini, Majlis membentangkan penyata kewangan menggunakan Piawaian Pelaporan Bagi Entiti Persendirian ("PERS").

Majlis juga telah memilih untuk menerimapakai awal pindaan terhad yang dikeluarkan oleh MASB, yang berkuatkuasa bagi tempoh tahunan pada atau selepas 1 Januari 2017.

Peralihan kepada MPERS ini tidak mempunyai kesan ketara keatas kedudukan kewangan yang dilaporkan, prestasi kewangan dan aliran tunai Majlis.

(c) Pengiktirafan Pendapatan

- (i) Pendapatan daripada cukai langsung diambilkira daripada cukai taksiran tahunan yang berkaitan dengan tahun kewangan semasa.
- (ii) Pendapatan daripada lesen dan permit diambilkira daripada lesen dan permit yang diterima dalam tahun kewangan semasa.
- (iii) Pendapatan daripada perkhidmatan dan sewaan diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan.
- (iv) Pendapatan daripada faedah dalam pelaburan konvensional diambilkira mengikut bahagian masa yang terlibat dalam menghasilkan pendapatan manakala perolehan dari pelaburan Al-Mudharabah diambilkira pada masa keuntungan diterima apabila tamat tempoh matang.
- (v) Pendapatan daripada denda dan hukuman diiktiraf apabila hasilnya diterima oleh Majlis.
- (vi) Bantuan daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan bagi membiayai perbelanjaan mengurus diiktiraf sebagai hasil apabila diterima.

(d) Hartanah, Loji dan Peralatan dan Susutnilai

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai. Susutnilai tidak diperuntukkan bagi tanah milik bebas. Tanah pegang pajak disusutnilaikan di sepanjang jangkamasa pajakan.

Bagi kesemua hartanah, loji dan peralatan yang lain, susutnilai diperuntukkan atas kos setiap aset dengan ansuran tahunan yang sama sepanjang anggaran usia kegunaannya. Susutnilai bagi perolehan dalam setengah tahun pertama dikira penuh untuk setahun manakala perolehan dalam setengah tahun kedua, susutnilai akan diambilkira dalam tahun berikutnya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

Bangunan	5 – 10%
Kenderaan bermotor	10%
Perabut dan kelengkapan	20%

(e) Kerja Dalam Pelaksanaan

Kos pembangunan yang berkaitan dengan aset tetap dalam Kerja Dalam Pelaksanaan akan dipermodalkan sebagai aset apabila kerja siap sepenuhnya.

(f) Akaun Belum Terima

Hutang yang diketahui lapuk dihapuskirakan dan peruntukan khusus dibuat bagi hutang yang dianggap ragu.

(g) Tunai dan Bersamaan Tunai

Tunai merangkumi wang tunai di tangan dan di bank dan simpanan tetap. Pihak Majlis menggunakan kaedah tidak langsung di dalam penyediaan penyata aliran tunai.

(h) Geran Pelancaran dan Bantuan Daripada Kerajaan

Perolehan daripada Geran Pelancaran dan Bantuan Daripada Kerajaan untuk pembelian hartanah, loji dan peralatan diambilkira sebagai kumpulan wang dan dilunaskan sebagaimana peruntukan susutnilai hartanah, loji dan peralatan berkenaan.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan bermotor RM	Peralatan & Kelengkapan RM	Jumlah RM
2017					
Kos/Penilaian					
Pada 1 Januari 2017	12,069,404	187,577,079	16,989,554	18,485,091	235,121,128
Tambahan	-	350,959	-	382,310	733,269
Pelupusan	-	-	-	(5,484,336)	(5,484,336)
Pada 31 Disember 2017	12,069,404	187,928,038	16,989,554	13,383,065	230,370,061
Dinyatakan:					
Pada Kos	12,069,404	186,255,540	16,989,554	13,383,065	228,697,563
Pada Penilaian	-	1,672,498	-	-	1,672,498
	12,069,404	187,928,038	16,989,554	13,383,065	230,370,061
Susutnilai Berkumpul					
Pada 1 Januari 2017	437,179	76,312,310	14,362,286	16,537,237	107,649,012
Tambahan	35,508	8,305,195	470,185	723,808	9,534,696
Pelupusan	-	-	-	(5,484,336)	(5,484,336)
Pada 31 Disember 2017	472,687	84,617,505	14,832,471	11,776,709	111,699,372
Dinyatakan:					
Pada Kos	472,687	82,945,007	14,832,471	11,776,709	110,026,874
Pada Penilaian	-	1,672,498	-	-	1,672,498
	472,687	84,617,505	14,832,471	11,776,709	111,699,372
Nilai Buku Bersih	11,596,717	103,310,533	2,157,083	1,606,356	118,670,689

	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan bermotor RM	Peralatan & Kelengkapan RM	Jumlah RM
2016					
Kos/Penilaian					
Pada 1 Januari 2016	12,069,404	168,342,657	15,347,085	17,973,992	213,733,138
Tambahan	-	44,869	748,768	152,801	946,438
Pelarasan	-	19,189,553	893,701	358,298	20,441,552
Pada 31 Disember 2016	12,069,404	187,577,079	16,989,554	18,485,091	235,121,128
Dinyatakan:					
Pada kos	12,069,404	185,904,581	16,989,554	18,485,091	233,448,630
Pada Penilaian	-	1,672,498	-	-	1,672,498
	12,069,404	187,577,079	16,989,554	18,485,091	235,121,128
Susutnilai Berkumpul					
Pada 1 Januari 2016	406,764	68,984,139	13,827,424	15,867,357	99,085,684
Tambahan	30,415	7,328,171	534,862	669,880	8,563,328
Pelarasan	-	-	-	-	-
Pada 31 Disember 2016	437,179	76,312,310	14,362,286	16,537,237	107,649,012
Dinyatakan:					
Pada kos	437,179	74,639,812	14,362,286	16,537,237	107,649,012
Pada Penilaian	-	1,672,498	-	-	1,672,498
	437,179	76,312,310	14,362,286	16,537,237	107,649,012
Nilai Buku Bersih	11,632,225	111,264,769	2,627,268	1,947,854	127,472,116

- (a) Penilaian semula hartanah dilakukan pada 21.11.1991 berasaskan harga pasaran hartanah tersebut. Lebihan yang timbul daripada penilaian semula telah ditunjukkan sebagai Kumpulan Wang Hasil dalam penyata kewangan pada tahun kewangan berakhir pada 31 Disember 1992.

5. KERJA DALAM PELAKSANAAN

	2017	2016
	RM	RM
Kerja dalam pelaksanaan:		
Baki pada 1 Januari	2,381,135	21,089,590
Tambahan dalam tahun	126,488	839,396
Pindahan ke Hartanah, Loji dan Peralatan	-	(19,547,851)
Baki pada 31 Disember	<u>2,507,623</u>	<u>2,381,135</u>

6. AKAUN BELUM TERIMA

	2017	2016
	RM	RM
Cukai Taksiran	25,444,579	21,010,664
Sewaan	<u>4,527,815</u>	<u>2,376,528</u>
	<u>29,972,394</u>	<u>23,387,192</u>

7. PINJAMAN KEPADA KAKITANGAN

Pinjaman kepada kakitangan terdiri daripada:

	2017	2016
	RM	RM
(a) Pinjaman kenderaan (Nota 12)	1,567,594	1,552,814
(b) Pinjaman komputer (Nota 13)	<u>66,109</u>	<u>55,992</u>
	<u>1,633,703</u>	<u>1,608,806</u>

(a) Pinjaman kenderaan adalah bercagar, tanpa faedah dan dibayar balik dalam tempoh tiga hingga sembilan tahun.

(b) Pinjaman komputer adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan dibayar balik dalam tempoh maksima empat tahun.

8. PENDAHULUAN DIRI DAN DEPOSIT

Pendahuluan Diri dan Deposit terdiri daripada:

	2017	2016
	RM	RM
Pendahuluan diri dan pelbagai (Nota 14)	15,929	15,929
Deposit pelbagai	<u>17,232</u>	<u>17,232</u>
	<u>33,161</u>	<u>33,161</u>

Pendahuluan diri adalah tidak bercagar, tanpa faedah dan dibayar balik dalam tempoh sebulan.

9. LAIN-LAIN BELUM TERIMA

Lain-lain Belum Terima adalah terdiri daripada:

	2017	2016
	RM	RM
Terhutang daripada bekas kakitangan	97,070	97,070
Terhutang daripada penyewa (bil elektrik)	<u>602,017</u>	<u>175,486</u>
	<u>699,087</u>	<u>272,556</u>

10. CUKAI INPUT

Cukai Input adalah diambilkira daripada 6% cukai barang dan perkhidmatan yang dikenakan keatas perolehan barang dan perkhidmatan setelah ditolak cukai output yang dikenakan keatas kutipan hasil yang berkaitan. Cukai barang dan perkhidmatan ini dikenakan bermula dari 1 April 2015.

11. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada:

	2017 RM	2016 RM
Simpanan Tetap dengan institusi kewangan berlesen	7,694,676	6,630,761
Tunai	8,800	8,800
Akaun Semasa di bank berlesen	5,342,287	2,367,690
Akaun Simpanan - i	86,545	72,560
	<u>5,437,632</u>	<u>2,449,050</u>
Jumlah tunai dan kesetaraan tunai	<u>13,132,308</u>	<u>9,079,811</u>

12. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

	2017 RM	2016 RM
Kumpulan Wang digunakan:		
Baki pada 1 Januari	1,552,814	1,590,673
Dikeluarkan dalam tahun	451,100	464,600
Dibayar balik dalam tahun	(430,586)	(502,459)
Pelarasan dalam tahun	(5,734)	-
Baki pada 31 Disember (Nota 7)	<u>1,567,594</u>	<u>1,552,814</u>
Kumpulan Wang belum digunakan	<u>332,406</u>	<u>347,186</u>
	<u>1,900,000</u>	<u>1,900,000</u>

13. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER

	2017 RM	2016 RM
Kumpulan Wang digunakan:		
Baki pada 1 Januari	55,992	67,390
Dikeluarkan	56,288	45,000
Dibayar balik	(46,570)	(56,720)
Pelarasan dalam tahun	399	322
Baki pada 31 Disember (Nota 7)	<u>66,109</u>	<u>55,992</u>
Kumpulan Wang belum digunakan	<u>83,891</u>	<u>94,008</u>
	<u>150,000</u>	<u>150,000</u>

14. KUMPULAN WANG PENDAHULUAN DIRI

	2017	2016
	RM	RM
Kumpulan Wang digunakan:		
Baki pada 1 Januari	15,929	17,929
Dikeluarkan dalam tahun	10,000	24,440
Bayaran balik dan pelarasan dalam tahun	<u>(10,000)</u>	<u>(26,440)</u>
Baki pada 31 Disember (Nota 8)	15,929	15,929
Kumpulan Wang belum digunakan	<u>134,071</u>	<u>134,071</u>
	<u>150,000</u>	<u>150,000</u>

15. BANTUAN DARI KERAJAAN

Jumlah ini merupakan nilai-nilai hartanah, loji dan peralatan yang diberikan oleh Kerajaan Negeri dan Persekutuan dan telah diambilkira sebagai harta Majlis, sebagaimana berikut:-

	2017	2016
	RM	RM
Dari Kerajaan Negeri, pada kos:		
Kenderaan	5,919,000	5,919,000
Bangunan	18,279,446	18,279,446
Peralatan dan Kelengkapan	<u>20,820</u>	<u>20,820</u>
	<u>24,219,266</u>	<u>24,219,266</u>
Dari Kerajaan Persekutuan, pada kos:		
Kenderaan	290,948	290,948
Bangunan	<u>2,002,979</u>	<u>2,002,979</u>
	<u>2,293,927</u>	<u>2,293,927</u>
Jumlah Bantuan Dari Kerajaan Dipindahkan ke Akaun Hasil	<u>26,513,193</u> <u>(16,540,206)</u>	<u>26,513,193</u> <u>(15,323,572)</u>
	<u>9,972,987</u>	<u>11,189,621</u>

16. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Pinjaman Kerajaan Negeri diperoleh daripada Lembaga Tabung Amanah Warisan Negeri Terengganu bagi membiayai projek berikut:

	2017	2016
	RM	RM
(a) Pembinaan 124 lot rumah kedai/pejabat di Bandar Baru Kijal, Paya Lasir	23,355,720	23,402,932
(b) Penebusan gadaijanji tanah No. Lot PT10111, H.S.(M) 10115 dan 88 unit lot di atas bangunan Kemaman Centre Point (KCP Fasa 2)	9,166,664	9,166,664
(c) Pembinaan Pasaraya Giant di Bandar Baru Kijal, Paya Lasir	19,333,332	19,333,332
	<u>51,855,716</u>	<u>51,902,928</u>
Dibayar dalam tempoh 12 Bulan	45,403,216	42,780,428
Dibayar selepas 12 bulan	6,452,500	9,122,500
	<u>51,855,716</u>	<u>51,902,928</u>

(a) Pinjaman ini diperoleh pada bulan Julai 2009 dengan kadar faedah 4.0% setahun bagi tempoh pinjaman selama 10 tahun selepas tempoh tangguhan selama 2 tahun. Bayaran balik bermula pada bulan Jun 2011.

(b) Pinjaman ini diperoleh pada bulan Ogos 2009 dengan kadar faedah 4.0% setahun bagi tempoh pinjaman selama 3 tahun selepas tempoh tangguhan selama 2 tahun. Bayaran balik bermula pada bulan Ogos 2011.

(c) Pinjaman ini terdiri dari dua iaitu:

(i) Fasa 1 Pinjaman sebanyak RM15.0 juta dengan kadar faedah 4.0% setahun bagi tempoh pinjaman selama 3 tahun selepas tempoh tangguhan selama 1 tahun. Bayaran balik bermula pada bulan Oktober 2011.

(ii) Fasa 2 Pinjaman tambahan sebanyak RM6.0 juta diperoleh dalam tahun 2011 dengan kadar faedah 4.0% bagi tempoh pinjaman selama 3 tahun. Sehingga kini belum ada perjanjian rasmi ditandatangani bagi pinjaman ini.

17. PELBAGAI BELUM BAYAR DAN AKRUAN

Pelbagai Belum Bayar dan Akruan terdiri daripada:

	2017	2016
	RM	RM
Wang Jaminan Pelaksanaan (5%)	5,445	1,118,465
Terimaan Terdahulu Sewa Premis	1,511,531	20,670
Cagaran Diterima (nota a)	8,865,826	8,480,168
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	10,382,802	9,619,303
	<hr/>	<hr/>

(a) Cagaran Diterima

	2017	2016
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	8,480,168	7,966,055
Diterima dalam tahun	876,063	1,210,653
Dibayar balik dalam tahun	(461,397)	(672,850)
	<hr/>	<hr/>
	8,894,834	8,503,858
Pelarasan	(29,008)	(23,690)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	8,865,826	8,480,168
	<hr/>	<hr/>

Cagaran Diterima merupakan wang yang diterima atau dipegang sebagai cagaran bagi maksud lesen, papan tanda, sewa premis, sisa binaan, selenggara landskap, sewa petak letak kereta dan sebagainya. Bayaran balik akan dibuat apabila ada tuntutan daripada pihak berkenaan.

18. WANG AMANAH

Wang Amanah diterima daripada pelbagai agensi bagi melaksanakan sesuatu projek atau program. Wang ini digunakan untuk pembayaran kepada pemaju, pembekal dan pihak-pihak berkenaan yang ditentukan. Wang Amanah ini terdiri daripada:

	2017	2016
	RM	RM
(a) Amanah Projek	6,473,252	5,623,977
(b) Amanah PPKB	54,774	80,230
(c) Amanah MPK	4,432	507
(d) Amanah Tempat Letak Kereta	1,005,000	885,000
	<hr/>	<hr/>
	7,537,458	6,589,714
	<hr/>	<hr/>

(a) Amanah Projek

	2017	2016
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	5,623,977	5,629,674
Diterima dalam tahun	2,997,504	4,338,428
Dibayar dalam tahun	(1,923,519)	(4,344,125)
Pelarasan	(224,710)	-
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	<u>6,473,252</u>	<u>5,623,977</u>

(b) Amanah PPKB

	2017	2016
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	80,230	80,230
Dibayar dalam tahun	(25,456)	-
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	<u>54,774</u>	<u>80,230</u>

Amanah PPKB merupakan caruman yang diterima daripada Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan untuk diagihkan kepada penerima caruman di bawah Program Pembasmian Kemiskinan Bandar dan e-Kasih.

(c) Amanah MPK

Amanah MPK merupakan satu tabung yang ditubuhkan bagi merekodkan sumbangan yang diterima oleh Majlis bagi program/maksud tertentu seperti sumbangan kepada Taman Rekreasi dan Zoo Kemaman.

(d) Amanah Tempat Letak Kereta

Amanah Tempat Letak Kereta merupakan bayaran yang diterima daripada sesebuah Pembangunan yang tidak dapat menyediakan tempat letak kereta sebagaimana sepatutnya. Wang Amanah ini akan digunakan oleh Majlis bagi menyediakan tempat letak kereta di dalam kawasan Majlis.