



Majlis Perbandaran Kemaman,
 24000 Kemaman, Terengganu Darul Iman.
 Tel : 09-8597777 & 09-8597700 Fax : 09-8595455
 Bebas Tol : 1-800-88-7009
 Email : mdktrg@tm.net.my http://mpk.terengganu.gov.my

BORANG MENGEMUKAKAN PELAN KERJA TANAH

JKB : (KP) 4

JABATAN KAWALAN BANGUNAN

KATEGORI :

<input type="checkbox"/>	PERUMAHAN	<input type="checkbox"/>	BANGUNAN KHAS
<input type="checkbox"/>	PERINDUSTRIAN	<input type="checkbox"/>	TELEKOMUNIKASI
<input type="checkbox"/>	KOMERSIAL	<input type="checkbox"/>	BANGUNAN SEMENTARA
<input type="checkbox"/>	PENDIDIKAN	<input type="checkbox"/>	LAIN-LAIN BANGUNAN

Rujukan Fail No. MPK.BKB.....

(SILA HANTAR DENGAN DUA (2) SALINAN)

Seperti yang diperuntukkan di bawah Seksyen 70 Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 dan Undang-Undang Bangunan yang berkuatkuasa, saya / kami kemukakan bersama borang ini empat (4) set pelan pertapakan dan kerja tanah.

Bertajuk :

.....
 Yang dicadangkan di atas Lot..... Mukim

Jalan untuk pertimbangan dan kelulusan.

Bersama-sama ini juga dikemukakan :-

BIL	DOKUMEN / PELAN	KEGUNAAN PEJABAT		
		Tandakan (/)		
		Ada	Tiada	TB
A	Salinan surat sokongan kelulusan pelan bangunan daripada :-			
1	Jabatan Kerja Raya (JKR)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
*3	Lain-lain jabatan berkaitan :-.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B	Surat daripada Pemohon kepada Jabatan Kawalan Bangunan yang mengandungi :-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- tujuan, sebab dan kerja-kerja yang akan dilakukan.			
C	Enam (6) keping gambar yang dilekatkan di atas kertas saiz A4 yang mengandungi pandangan dari :-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- kanan, kiri, belakang, depan dan kawasan berhampiran tapak projek.			
D	Perihal status tanah :-			
	- Salinan Geran / QT (Surat Hakmilik Sementara).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	*- Kebenaran Tuan Tanah.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E	Borang A :-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- ditandatangani oleh Jurutera Perunding.			
F	Borang Perkiraan Proses Pelan Kerja-kerja Tanah yang lengkap.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
G	Bayaran Pelan Kerja Tanah sebanyak :-** (TUNAI / CEK)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- RM No. Resit			
	- Cek No. Bank			
*H	Laporan Geologikal dan Geoteknikal bagi cadangan pembinaan :-			
	- bangunan melebihi 5 tingkat di atas mana-mana tapak,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- bangunan melebihi 1 tingkat di kawasan kecerunan melebihi 20' 0" dengan ketinggian cerun melebihi 3 meter,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- di kawasan kecerunan kurang 20' 0" tetapi ketinggian cerun melebihi 90 meter.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Jika berkaitan sahaja.

BIL	DOKUMEN / PELAN	KEGUNAAN PEJABAT		
		Tandakan (/)		
		Ada	Tiada	TB
*I	Laporan EIA yang telah diluluskan oleh Jabatan Alam Sekitar (JAS) bagi pemajuan-pemajuan yang telah ditetapkan mengikut Akta Kualiti Alam Sekeliling 1974.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E	Empat (4) set Pelan Kerja-Kerja Tanah bersaiz A1 yang dilipat kepada saiz A4 (satu (1) set dilinen, tiga (3) set termasuk linen diwarnakan) yang mengandungi :-			
	- Ditandatangani oleh Jurutera Perunding.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Merangkumi pelan tapak (skala 1:1000) yang menunjukkan dengan jelas tapak kerja tanah, jalan masuk, alur utama, alur air semulajadi, parit dan tanah-tanah yang bersambungan bangunan sediada.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Pelan dengan skala tidak kurang 1:500 secara menyeluruh menunjukkan :-			
	< Aras platform untuk bangunan,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	< Aras siap jalan,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	< Aras perut parit dan lintasan,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	< Tutupan / lencongan mana-mana alur utama dan semulajadi,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	< Apa-apa pengorekan, pemotongan atau penimbusan termasuk menyatakan amaun yang terlibat,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	< Perlindungan bagi kerja-kerja tanah daripada hakisan termasuk semasa kerja tanah berterusan,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	< Cadangan bagi pengawalan habuk-habuk yang timbul disebabkan oleh kerja tanah,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	< Peruntukan penahan enap, termasuk peruntukan semasa kerja tanah berterusan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Cara pengorekan, perataan, penimbusan, cerucuk pelindung atau apa-apa proses teknik bumi yang lain akan dijalankan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Jadual bagi kerja tanah dan susulan dalam mana kerja tanah akan dijalankan secara berperingkat.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Langkah berjaga-jaga yang diambil bagi melindungi tanah, bangunan, jalan dan lain-lain harta yang bersebelahan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>*Jika berkaitan sahaja.</i>			