



Majlis Perbandaran Kemaman,
24000 Kemaman, Terengganu Darul Iman.
Tel : 09-8597777 & 09-8597700 Fax : 09-8595455
Bebas Tol : 1-800-88-7009
Email : mdktrg@tm.net.my http://mpk.terengganu.gov.my

BORANG MENGEMUKAKAN PELAN INFRASTRUKTUR

JKB : (KP) 5

JABATAN KAWALAN BANGUNAN

KATEGORI :

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PERUMAHAN
PERINDUSTRIAN
KOMERSIAL
PENDIDIKAN
BANGUNAN KHAS

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

TELEKOMUNIKASI
BANGUNAN SEMENTARA
PELAN PINDAAN
TAMBAHAN DAN PENGUBAHSUAIAN
LAIN-LAIN BANGUNAN

Rujukan Fail No. MPK.BKB.....

(SILA HANTAR DENGAN DUA (2) SALINAN)

Seperti yang diperuntukkan di bawah Seksyen 70 Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 dan Undang-Undang Bangunan yang berkuatkuasa, saya / kami kemukakan bersama borang ini empat (4) set pelan pertapakan dan infrastruktur.

Bertajuk :

.....
yang dicadangkan di atas Lot..... Mukim
Jalan untuk pertimbangan dan kelulusan.

Bersama-sama ini juga dikemukakan :-

BIL	DOKUMEN / PELAN	KEGUNAAN PEJABAT		
		Tandakan (/)		
		Ada	Tiada	TB
A	Salinan surat sokongan kelulusan pelan bangunan daripada :-			
1	Jabatan Perancang Bandar, MPK (salinan Sijil Kebenaran Merancang)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Jabatan Kejuruteraan, MPK	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Jabatan Kerja Raya (JKR)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Tenaga Nasional Berhad (TNB)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Jabatan Bekalan Air (JBA) / SATU, Kemaman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B	Borang A :-			
	- ditandatangani oleh Jurutera Perunding.			
C	Enam (6) keping gambar yang dilekatkan di atas kertas saiz A4 yang mengandungi pandangan dari :-			
	- kanan, kiri, belakang, depan dan kawasan berhampiran tapak projek.			
D	Perihal status tanah :-			
	- Sijil Carian Rasmi.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	- Salinan Geran / QT (Surat Hakmilik Sementara).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	*- Kebenaran Tuan Tanah.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	*- Salinan Kelulusan Tukar Syarat / Pecah Sempadan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	*- Salinan Buku Perjanjian di antara Pemaju dengan Kerajaan Negeri / Tuan Tanah.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	*- Sijil batu-batu sempadan yang disahkan oleh Jurukur Berlesen (Pre-Comp Plan).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	*- Surat Kebenaran daripada Unit Perancangan Ekonomi Negeri Terengganu.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	* Jika berkaitan sahaja.			

BIL	DOKUMEN / PELAN	KEGUNAAN PEJABAT <i>Tandakan (!)</i>		
		Ada	Tiada	TB
E	<p>Empat (4) set Pelan Infrastruktur yang dilipat kepada saiz A4 (satu (1) set dilinen dan diwarna, serta tiga (3) set diwarna) yang mengandungi :-</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ditandatangani oleh Jurutera Perunding dan Pemilik. - Pelan Kekunci (<i>Key Plan</i>) dan Pelan Lokasi (<i>Location Plan</i>). - Pelan Tapak yang menunjukkan dengan lengkap mengenai kedudukan bangunan dengan sempadan tanah serta infra struktur sediaada dan yang dicadangkan. - Pelan layout signage jalan di dalam kawasan projek (<i>Traffic Flow and Road Signage</i>) dan sambungan kepada jalan sediaada beserta pelan detail spesifikasi pembinaan jalan dan nama taman perumahan serta nama jalan dalaman. - Pelan layout perparitan di dalam kawasan projek dan sambungan kepada perparitan sediaada dan menunjukkan punca outlet serta pelan detail, pembinaan longkang dan spesifikasi pembinaan serta 'Invert Level' perparitan. - Pelan layout cadangan tiang lampu jalan awam dan kedudukan banggob (<i>Imp</i>) jalan di kawasan projek. - Pelan layout kedudukan 'Rubbish Bin Stand' bagi setiap lot pembinaan atau kedudukan. 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
M	<p>Satu (1) set Pelan Infrastruktur yang dikecilkan kepada saiz A3; * Jika berkaitan sahaja.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>